

Кому Общество с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

«Инвестиционно-строительная компания

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«БОР-СИТИ»

полное наименование организации – для

606440, Нижегородская область, город Бор,

юридических лиц), его почтовый индекс

улица Луначарского, дом 10

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.01.2020

№ ru 52305000-3

I. Администрация городского округа город Бор Нижегородской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного ~~объекта капитального строительства;~~ линейного объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

многоквартирного 10-ти этажного жилого дома № 5

(наименование объекта (этапа)

со встроенными помещениями общественного назначения

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, улица М. Горького, дом 62/3

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(Постановление администрации городского округа город Бор Нижегородской области «О присвоении адреса объекту адресации на ул. М. Горького г. Бор» от 11.12.2017 № 7327)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 52:19:0201035:184

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство:

№ ru 52305000-1019, дата выдачи 11.12.2017, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа город Бор Нижегородской области

№ ru 52305000-31, дата выдачи 02.12.2019, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа город Бор Нижегородской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	18850,0	18850,0
в том числе надземной части	куб. м	16350,0	16350,0
Общая площадь	кв. м	3705,0	5025,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	404,0	394,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Не заполняется			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2777,0	2817,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (МОП)	кв. м		1355,1
Количество этажей, в том числе подземных	шт.	11	11
		1	1
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь в том числе:	шт./кв. м	63 / 2777,0	63 / 2817,1
1-комнатные	шт./кв. м	36 /	36 / 1323,4
2-комнатные	шт./кв. м	18 /	18 / 866,2
3-комнатные	шт./кв. м	9 /	9 / 627,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2878,0	2920,4
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		Водопровод, канализация, газоснабжение -- центральные; отопление - от индивидуальных настенных газовых котлов; Электроснабжение	Водопровод, канализаци газоснабжение -- центральные; отопление - от индивидуальных настенных газовых котлов; Электроснабжение
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	2	2
Материалы фундаментов		Свайно-плитный фундамент: - свои забивные сечением 300x300 мм длиной 8м., ударопрочные. Материал свай бетона В25. - монолитная ж/б плита толщиной 600 мм.	Свайно-плитный фундамент: - свои забивные сечением 300x300 мм длиной 8м., ударопрочные. Материал свай бетона В25. - монолитная ж/б плита толщиной 600 мм.
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий		Железобетонные	Железобетонные
Материалы кровли		Плоская с внутренним водостоком	Плоская с внутренним водостоком

Иные показатели – стоимость строительства объекта	тыс. рублей	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Не заполняется			
4. Линейные объекты			
Не заполняется			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 23.01.2020, выполненного кадастровым инженером ООО «РЕЛЬЕФ»

Борисовым Иваном Владимировичем (№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 52-10-128, выданный Министерством государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области 30.12.2010 (протокол заседания комиссии от 27.12.2010 № 52-2010-31-Э))

Глава администрации городского округа город Бор
 (должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


 (подпись)

А.В. Киселев
 (расшифровка подписи)



23 января 2020 г.

Администрация городского округа
г. Бор Нижегородской области

Пропитано и пронумеровано _____ (листов)

Для _____ Голубина М.С.

Документ № _____

